

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 170/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 06 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Bản án số 24/2022/ĐS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 04/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0116/23.05/THA/KTM/EXIMA ngày 20 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Chi nhánh tại tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 157/TB-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 197, tờ bản đồ số 81, diện tích: 225m² (Đất ở tại nông thôn 200m², đất trồng cây hàng năm khác 25m²). Địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Tân Cảnh, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 420679 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 01003 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 19/8/2015 đứng tên bà Đàm Thị Phụng và ông Lê Minh Quyết.

* Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường quy hoạch (rộng 12m) đo được 5m;
- Phía Tây giáp đất của ông Lâm Văn Hải đo được 5m;
- Phía Nam giáp đất của bà Ngô Thị Hạnh đo được 45,01m;
- Phía Bắc giáp đất của bà Nguyễn Thị Xoan đo được 45,01m.

* Tài sản gắn liền với đất: Không

* Số tiền thẩm định giá là: **148.016.667 đồng** (Một trăm bốn mươi tám triệu, không trăm mười sáu nghìn, sáu trăm sáu mươi bảy đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian: Kể từ lúc 07 giờ 00 phút ngày 06/6/2023 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 08/6/2023.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Tuyên